



Consejo Nacional de Discapacidad

No. EXPEDIENTE  
**CONADIS-DAF-CM-2025-0010**No. DOCUMENTO  
S-CD-013 / S-CD-014 / S-CD-015 / S-CD-016**INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS**

09 de junio de 2025

**DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES****A Quien Pueda Interesar**

Distinguidos Señores:

**El Consejo Nacional de Discapacidad (Conadis)**, les invita a participar al procedimiento de **COMPRA MENOR**, referencia No. **CONADIS-DAF-CM-2025-0010**, a los fines de presentar su mejor Oferta para el **Proceso Dirigido a MiPyMe's para la Contratación de Servicios de Mantenimiento General Preventivo, Correctivo y Posible Reparación de Unidades de Aires Acondicionados Institucionales**.

Este documento constituye la base para la preparación de las Ofertas. Si el Oferente/Proponente omite suministrar alguna parte de la información requerida en la presente invitación o presenta una información que no se ajuste sustancialmente en todos sus aspectos al mismo, el riesgo estará a su cargo y el resultado podrá ser el rechazo de su Propuesta

La presente invitación se hace de conformidad con los Artículos Nos. 16 y 17 de la Ley No. 340-06 de fecha Dieciocho (18) de Agosto del Dos Mil Seis (2006) sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones y su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06 de fecha Seis (6) de Diciembre del Dos Mil Seis (2006).

La fecha límite para presentar su Oferta será el **viernes trece (13) de junio del 2025** hasta las **09:00 a.m.** El Oferente deberá remitir su propuesta sellada y firmada vía correo electrónico o por el Portal Transaccional, debidamente identificado con la siguiente información:

**Nombre del Oferente/ Proponente****Dirección:** Dirección de la Empresa**Responsable del Procedimiento de Selección:** Departamento de Compras y Contrataciones**Nombre de la Entidad Contratante:** El Consejo Nacional de Discapacidad (Conadis)**Presentación:** Oferta Técnica y Oferta Económica**Referencia del Procedimiento:** **CONADIS-DAF-CM-2025-0010**



## Documentación a presentar:

Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.033). **La propuesta debe contener con gran detalle de los mantenimientos a realizar, indicando la garantía en tiempo y alcance de cada servicio, y tomando en consideración posibles reparaciones y/o cambios de piezas en las unidades de aire. En caso de detectar el cambio de piezas, deberá especificar y detallar las mismas**

Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034) (anexo).

Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042) (anexo).

Oferta Técnica conforme a las especificaciones técnicas solicitadas

Registro de Proveedores del Estado (RPE) activo que incluya el rubro correspondiente a los bienes a ofrecer. Registro de Proveedores del Estado (RPE) activo que incluya el rubro correspondiente a los bienes a ofrecer.

Certificación original emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. Dicha certificación debe ser actualizada y no debe exceder los treinta (30) días de vigencia entre la fecha de emisión de la certificación y la fecha de entrega de propuesta.

Certificación original emitida por la Tesorería de la Seguridad Social, donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social. Dicha certificación debe ser actualizada y no debe exceder los treinta (30) días de vigencia entre la fecha de emisión de la certificación y la fecha de entrega de propuesta.

Registro Mercantil actualizado/vigente.

Carta Compromiso de cumplimiento de tiempo de entrega en las fechas requeridas

**Por tratarse de una Contratación dirigida a MiPyMe's los oferentes participantes deberán entregar conjuntamente con su propuesta/oferta/cotización una Certificación actualizada, expedida por el Ministerio de Industria y Comercio, que los avale como tal.**

Los Oferentes presentarán su Oferta en moneda nacional (Pesos Dominicanos, RD\$), deberán estar **inscritos en los Registros de Proveedores y de Beneficiarios del Estado administrados por la DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS.**

**Criterios de Evaluación:** 1) Cumplimiento de especificaciones técnicas, 2) Presentación de documentación requerida con información detallada que permita evaluar su propuesta/oferta/cotización conforme a las especificaciones técnicas requeridas, 3) *Es obligatorio que todos los oferentes interesados en participar asistan el martes 10 de junio en horario de 10:00 a 11:00 a.m. a realizar levantamiento que conlleve a ofrecernos un diagnóstico real de la situación del mismo y los servicios a ofertar resultante de este levantamiento. Las ofertas presentadas sin esta inspección serán descalificadas sin más trámite. Se dará un compás de espera de 15 minutos máximo para empezar la visita guiada. Una vez iniciada la visita, los interesados que lleguen deberán sumarse a la misma a la*



altura que vaya. No se realizará visita guiada de manera particular, luego de iniciada la misma.

**Criterios de Adjudicación:** La adjudicación se hará a favor del Oferente que presente la mejor propuesta conteniendo a gran escala todo lo relacionado a los servicios ofertados de manera que estos hayan podido ser evaluados con los criterios contenidos en el listado de especificaciones técnicas detalladas más adelante y presente menor precio.

**Lugar y tiempo de entrega:** El Conadis recibirá los servicios en sus instalaciones, ubicada en la C/Proyecto 27 de Febrero #12, Miraflores, Santo Domingo, D. N. El adjudicatario deberá contar con la disponibilidad para ejecutar los servicios inmediatamente reciba la orden de servicio.

**Forma de pago** Se realizarán pagos mensuales por libramiento vía transferencia en un tiempo estimado entre treinta (30) y cuarenta y cinco (45) días cada uno después de recibidos los servicios, emitido el informe de recepción conforme por parte del Dpto. solicitante y recibida la Factura con Número de Comprobante Fiscal GUBERNAMENTAL en el Departamento de Contabilidad. El proveedor presentará las facturas conforme a los servicios realizados trimestralmente.

**Condición de pago:** El Oferente deberá especificar si acepta las condiciones de pago indicadas en el párrafo que antecede.

**El Consejo Nacional de Discapacidad (Conadis),** notificará el resultado en un plazo expedido sea expedido el acto administrativo de adjudicación a todos los participantes en el proceso.

Para cualquier consulta o aclaración, conforme al Cronograma de Actividades del Procedimiento de Referencia, los datos de contacto son los siguientes:

**Departamento:** Compras y Contrataciones

**Nombre de la Entidad Contratante:** Consejo Nacional de Discapacidad (**Conadis**)

**Dirección:** C/Proyecto 27 de Febrero #12, Miraflores, Santo Domingo, D. N.

**Teléfono:** 809-687-5480, exts. 264/ Flota Institucional: 809-722-3219

**E-mail:** [compras@conadis.gob.do](mailto:compras@conadis.gob.do)

#### LISTADO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS SERVICIOS A ADQUIRIR:

Ítem	Cantidad Unidad	Servicio	Especificación Técnica
<b>S-CD-013 Primer Mantenimiento general, preventivo, correctivo aires acondicionados 1T</b>			
1	05	1er Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado de cinco (5) toneladas	Ubicación: -1er nivel Dirección técnica, unidad de piso/techo -1er nivel Protección Social -1er nivel Promoción Social -2do nivel Compras -2do nivel Finanzas Mantenimiento general preventivo y posible reparación

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS

Original 1 – Expediente de Compras  
Copia1 – Agregar Destino

			Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar.
2	02	1er Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de doce (12) BTU	Ubicación: -1er nivel Antedespacho Dirección Ejecutiva. -1er nivel Presidencia Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar
3	04	1er Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de dieciocho (18) BTU	Ubicación: - 1er nivel oficina de Dirección Ejecutiva, - 2do nivel Sala de Reuniones - 2do nivel Auditoria - 2do nivel Seguridad Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar.
4	01	1er Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de veinticuatro (24) BTU	Ubicación: 1er nivel Recepción Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar
<b>S-CD-014 Segundo Mantenimiento general, preventivo y correctivo aires acondicionados 2T</b>			
5	05	2do Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado de cinco (5) toneladas	Ubicación: -1er nivel Dirección técnica, unidad de piso/techo -1er nivel Protección Social -1er nivel Promoción Social -2do nivel Compras -2do nivel Finanzas Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar.
6	02	2do Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de doce (12) BTU	Ubicación: -1er nivel Antedespacho Dirección Ejecutiva. -1er nivel Presidencia Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar.
7	04	2do Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de dieciocho (18) BTU	Ubicación: - 1er nivel oficina de Dirección Ejecutiva, - 2do nivel Sala de Reuniones - 2do nivel Auditoria - 2do nivel Seguridad Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar
8	01	2do Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire	Ubicación: 1er nivel Recepción Mantenimiento general preventivo y posible reparación



		Acondicionado Split de veinticuatro (24) BTU	Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar
<b>S-CD-015 Tercer Mantenimiento general, preventivo, correctivo aires acondicionados 3T</b>			
9	05	3er Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado de cinco (5) toneladas	Ubicación: -1er nivel Dirección técnica, unidad de piso/techo -1er nivel Protección Social -1er nivel Promoción Social -2do nivel Compras -2do nivel Finanzas Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar.
10	02	3er Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de doce (12) BTU	Ubicación: -1er nivel Antedespacho Dirección Ejecutiva. -1er nivel Recursos Humanos Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar
11	04	3er Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de dieciocho (18) BTU	Ubicación: - 1er nivel oficina de Dirección Ejecutiva, - 2do nivel Sala de Reuniones - 2do nivel Auditoria - 2do nivel Seguridad Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar
12	01	3er Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de veinticuatro (24) BTU	Ubicación: 1er nivel Recepción Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar.
<b>S-CD-016 Cuarto Mantenimiento general, preventivo y correctivo aires acondicionados 4T</b>			
13	05	4to Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado de cinco (5) toneladas	Ubicación: -1er nivel Dirección técnica, unidad de piso/techo -1er nivel Protección Social -1er nivel Promoción Social -2do nivel Compras -2do nivel Finanzas Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar.
14	02	4to Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de doce (12) BTU	Ubicación: -1er nivel Antedespacho Dirección Ejecutiva. -1er nivel Recursos Humanos Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar.

15	04	4to Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de dieciocho (18) BTU	Ubicación: - 1er nivel oficina de Dirección Ejecutiva, - 2do nivel Sala de Reuniones - 2do nivel Auditoria - 2do nivel Seguridad Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar
16	01	4to Servicio de mantenimiento y posible reparación Unidad Aire Acondicionado Split de veinticuatro (24) BTU	Ubicación: 1er nivel Recepción Mantenimiento general preventivo y posible reparación Garantía: Mínima de treinta (30) días de los servicios a realizar

  
**Víctor José Valdez Rodríguez**  
 Director Administrativo y Financiero

